



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΜΙΕΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ &
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ**

**ΕΡΓΟ: «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ-
ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ
ΚΤΙΡΙΟΥ ΟΔΟΥ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ
ΣΤΗ ΛΑΜΙΑ»**

Α.Α. ΕΣΗΔΗΣ : 186519

**2ο ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΜΕ Α.Α. 186519
ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗΣ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ – ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

Ηλεκτρονική Δημοπρασία της 1^{ης} Μαρτίου 2022 (01-03-2022)
Ανοικτού μειοδοτικού διαγωνισμού, για την ανάδειξη αναδόχου του έργου:

**«ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ-ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ
ΟΔΟΥ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ ΣΤΗ ΛΑΜΙΑ»**

Στη Λαμία, την 22^η Μαρτίου 2022, ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00π.μ. οι υπογεγραμμένοι:

- α. Ανέστης Καρτσιώτης, Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ, υπάλληλος της Δ/σης Υποδομών & Τεχνικών Έργων του Δήμου Λαμιέων, ως Πρόεδρος,
- β. Παναγιώτης Αποστολόπουλος, Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ, υπάλληλος της Δ/σης Υποδομών & Τεχνικών Έργων του Δήμου Λαμιέων, ως Μέλος,
- γ. Αλεξία Ρουχά, Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ, υπάλληλος της Δ/σης Υποδομών & Τεχνικών Έργων του Δήμου Λαμιέων, ως Μέλος,

που αποτελούμε την Επιτροπή Διαγωνισμού για την ανάδειξη αναδόχου του έργου: **«ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ-ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΟΔΟΥ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ ΣΤΗ ΛΑΜΙΑ»**, που συστάθηκε με την αριθ. 46/2022 (ΑΔΑ: Ψ6Ω4ΩΛΚ-Τ1Ψ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λαμιέων, συνήλθαμε σε δημόσια συνεδρίαση, για την διεξαγωγή της ηλεκτρονικής δημοπρασίας.

Ο πρόεδρος της Επιτροπής ενημέρωσε τα υπόλοιπα μέλη ότι προηγήθηκε το από 11/03/2022 μήνυμα μέσω του ηλεκτρονικού συστήματος του ΕΣΗΔΗΣ [Ενέργειες -> Επικοινωνία] της κ. Αντωνοπούλου Όλγας-Μαρίας, χειριστή της αναθέτουσας αρχής, με το οποίο κοινοποίησε σε όλες τις εργοληπτικές επιχειρήσεις που έλαβαν μέρος στη δημοπρασία την αριθμ. 129/2022 (ΑΔΑ: ΨΚΓ4ΩΛΚ-ΛΤΤ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λαμιέων περί έγκρισης του 1ου Πρακτικού του διαγωνισμού του έργου: **«ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ-ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΟΔΟΥ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ ΣΤΗ ΛΑΜΙΑ»** και απόρριψης ως απαράδεκτης της υπ' αριθ. Α/Α 244261 προσφοράς του οικονομικού φορέα **«ΓΕΩΔΟΜΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** επειδή δεν υποβλήθηκε η απαιτούμενη εγγυητική επιστολή συμμετοχής.

Η Επιτροπή Διαγωνισμού, κατά τη συνεδρίασή της την 22-03-2022, ημέρα Τρίτη, διαπίστωσε ότι ουδεμία ένσταση έχει κατατεθεί κατά της αρ. 129/2022 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λαμιέων, σύμφωνα με το άρθρο 4.3 της διακήρυξης.

Μετά τον αποκλεισμό του οικονομικού φορέα **«ΓΕΩΔΟΜΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, ο κατάλογος συμμετεχόντων οικονομικών φορέων κατά σειρά μειοδοσίας προέκυψε ως ακολούθως.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ ΚΑΤΑ ΣΕΙΡΑ ΜΕΙΟΔΟΣΙΑΣ

A/A	A/A κατάθ.	Επωνυμία Προσφέροντα	Ποσοστό
1	245284	ADVANCED BUILDING CONTRACTORS IKE	35,02 %
2	245222	ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΛΟΥΚΑΣ ΚΙΤΣΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕ Δ.Τ. Α. ΚΙΤΣΟΣ Α.Τ.Ε.	29,26 %
3	244952	ΚΤΙΡΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕ	21,45 %
4	245226	Κ/Ξ ΓΩΓΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ - ΠΑΠΠΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	5,60 %

Το παρόν παράχθηκε με χρήση του ΕΣΗΔΗΣ.

9D8F51EC751217E729841E9B0DCBFCBA

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής διαβίβασε τον σχετικό κατάλογο προσφερόντων, κατά σειρά μειοδοσίας, στην αναθέτουσα αρχή και στους προσφέροντες, προκειμένου να λάβουν γνώση, ανάρτησε στον ηλεκτρονικό χώρο "Συνημμένα Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού" τον ως άνω κατάλογο, όπως παράχθηκε από το σύστημα του ΕΣΗΔΗΣ, με δικαίωμα πρόσβασης μόνο στους προσφέροντες.

Ακολούθως, η Επιτροπή Διαγωνισμού προέβη, κατά σειρά μειοδοσίας, σε έλεγχο της ολόγραφης και αριθμητικής αναγραφής των επιμέρους ποσοστών έκπτωσης και της ομαλής μεταξύ τους σχέσης, βάσει των παραγόμενων σχετικών ψηφιακών αρχείων του υποσυστήματος από τα οποία προκύπτει ότι όλες οι παραπάνω προσφορές είναι ομαλές.

Στη συνέχεια, η Επιτροπή Διαγωνισμού, έλεγξε την ίδια μέρα τα δικαιολογητικά συμμετοχής του άρθρου 24.2 της διακήρυξης κατά τη σειρά της μειοδοσίας, αρχίζοντας από τον πρώτο μειοδότη.

Από τον έλεγχο, των επιμέρους ποσοστών έκπτωσης και της ομαλής μεταξύ τους σχέσης, των δικαιολογητικών συμμετοχής και της εγκυρότητάς των εγγυητικών επιστολών συμμετοχής, διαπιστώθηκε ότι είναι παραδεκτές όλες οι υπόλοιπες προσφορές που υποβλήθηκαν στον ηλεκτρονικό διαγωνισμό του έργου με Α.Α.ΕΣΗΔΗΣ: 186519.

Από τον έλεγχο των προσφορών διαπιστώθηκε ότι ο μέσος όρος του συνόλου των εκπτώσεων, των παραδεκτών προσφορών που υποβλήθηκαν στον διαγωνισμό, είναι 22,83% και η προσφορά του μειοδότη είναι 35,02%, παρουσιάζει δηλαδή απόκλιση μεγαλύτερη των δέκα (10) ποσοστιαίων μονάδων από τον μέσο όρο του συνόλου των εκπτώσεων των παραδεκτών προσφορών που υποβλήθηκαν.

Την 22-03-2022, ο πρόεδρος της Επιτροπής με μήνυμα, μέσω του ηλεκτρονικού συστήματος του ΕΣΗΔΗΣ [Ενέργειες -> Επικοινωνία] προς την Αναθέτουσα αρχή, ζήτησε να κληθεί ο Οικονομικός Φορέας «ADVANCED BUILDING CONTRACTORS IKE» να υποβάλλει τα δικαιολογητικά που να εξηγούν την τιμή ή το κόστος που προτείνεται στην προσφορά του.

Την 22-03-2022 με μήνυμα μέσω του ηλεκτρονικού συστήματος του ΕΣΗΔΗΣ [Ενέργειες -> Επικοινωνία] του χειριστή της Αναθέτουσας Αρχής, ζητήθηκε δια του εγγράφου με αριθ. 10971/22-03-2022 από τον Οικονομικό Φορέα «ADVANCED BUILDING CONTRACTORS IKE» η υποβολή δικαιολογητικών αιτιολόγησης ασυνήθιστα χαμηλής προσφοράς.

Εμπρόθεσμα την 09-04-2022 με μήνυμα του μέσω του ηλεκτρονικού συστήματος του ΕΣΗΔΗΣ [Ενέργειες->Επικοινωνία] ο Οικονομικός Φορέας «ADVANCED BUILDING CONTRACTORS IKE», υπέβαλλε συνημμένα τεχνική έκθεση αιτιολόγησης προσφερόμενης έκπτωσης της προσφοράς του για το έργο «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ-ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΟΔΟΥ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ ΣΤΗ ΛΑΜΙΑ».

Την 03-05-2022 ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00 π.μ., η Επιτροπή συνήλθε εκ νέου στα γραφεία της Αναθέτουσας Αρχής, και αφού εξέτασε την από 09-04-2022 αιτιολόγηση της προσφοράς του οικονομικού φορέα «ADVANCED BUILDING CONTRACTORS IKE», ως προς τον προσδιορισμό οικονομικών μεγεθών, με τις οποίες ο προσφέρων διαμόρφωσε την προσφορά του, αποδέχεται τις

εξηγήσεις του οικονομικού φορέα «ADVANCED BUILDING CONTRACTORS IKE» με Α/Α προσφοράς: 245284.

Η Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τη Διακήρυξη του έργου
2. Τις υποβληθείσες προσφορές
3. Τα Δικαιολογητικά συμμετοχής, ήτοι:
 - 3.1. Τα αντίστοιχα Ε.Ε.Ε.Σ.,
 - 3.2. Τις υποβληθείσες εγγυητικές επιστολές ανά συμμετέχοντα,
4. Τις Οικονομικές προσφορές με έλεγχο της ολόγραφης και αριθμητικής αναγραφής των επί μέρους ποσοστών έκπτωσης και έλεγχο ομαλότητας.
5. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

αποδέχεται τις προσφορές που υπέβαλαν και οι τέσσερις διαγωνιζόμενοι, καθώς είναι σύμφωνες με τους όρους της διακήρυξης.

Η Επιτροπή Διαγωνισμού ολοκλήρωσε στις 03 Μαΐου 2022 τον παραπάνω έλεγχο των προσφορών διαγωνιζομένων του έργου «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ-ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΟΔΟΥ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ ΣΤΗ ΛΑΜΙΑ».

Σύμφωνα με τα παραπάνω η Επιτροπή Διαγωνισμού,

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ:

- 1) Την έγκριση του 2^{ου} Πρακτικού Αποσφράγισης Δικαιολογητικών Συμμετοχής – Οικονομικής Προσφοράς της ηλεκτρονικής δημοπρασίας του έργου: «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ-ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΟΔΟΥ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ ΣΤΗ ΛΑΜΙΑ», (Α.Α. ΕΣΗΔΗΣ: 186519).
- 2) Την αποδοχή των από 09-04-2022 εξηγήσεων του οικονομικού φορέα «ADVANCED BUILDING CONTRACTORS IKE» με Α.Α. Προσφοράς - ΕΣΗΔΗΣ: 245284 ως προς τον προσδιορισμό οικονομικών μεγεθών, με τις οποίες ο προσφέρων διαμόρφωσε την προσφορά του.
- 3) Την ανακήρυξη ως προσωρινού μειοδότη του οικονομικού φορέα: «ADVANCED BUILDING CONTRACTORS IKE» με Α.Α. Προσφοράς - ΕΣΗΔΗΣ: 245284 και ποσοστό μέσης τεκμαρτής έκπτωσης τριάντα πέντε και δύο εκατοστά τοις εκατό (35,02 %) επί των τιμών του τιμολογίου της μελέτης.

Η Επιτροπή εξουσιοδοτεί τον Πρόεδρό της να υποβάλει το παρόν 2^ο Πρακτικό και να διαβιβάσει τον φάκελο του διαγωνισμού, μέσω του συστήματος του ΕΣΗΔΗΣ, στον χειριστή της Αναθέτουσας Αρχής του έργου.

**Λαμία, 03-05-2022
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΝΕΣΤΗΣ ΚΑΡΤΣΙΩΤΗΣ

1. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ

2. ΑΛΕΞΙΑ ΡΟΥΧΑ